

B&B Hotel Berlin-Airport auf gatelands eröffnet



Seit dem 11. Februar 2013 empfängt das neue Budget-Design-Hotel der Unternehmensgruppe B&B Hotels seine ersten Gäste auf gatelands. Das 140 Zimmer umfassende Hotel Berlin-Airport, im Businesspark Kienberg, wurde innerhalb von zwölf Monaten gebaut.

Das vom Hamburger Architekturbüro nps tchoban voss konzipierte Hotel bietet seinen Gästen besten Komfort, verbunden mit frischem Design und einem gutem Preis-Leistungs-Verhältnis. Moderne und klimatisierte Einzel-, Doppel- und Familienzimmer für bis zu vier Personen stehen zur Auswahl. Des Weiteren lockt das B&B Hotel mit attraktiven Eröffnungsangeboten.

Auch ohne den Flughafen Berlin Brandenburg (BER), dessen neuer Eröffnungstermin noch nicht kommuniziert wurde, ist das Hotel durch die sehr gute Anbindung an die Berliner City sowie die ideale Lage innerhalb des Businessparks, sowohl für Geschäftsreisende als auch für Urlauber, ein wichtiger Anlaufpunkt. Der geplante Hauptstadt-Flughafen Berlin Brandenburg befindet sich nur etwa zwei Kilometer entfernt und wird im Personennahverkehr, genauso wie der Flughafen Schönefeld (SXF), durch den örtlichen Verkehrsverbund nach Fahrplan angefahren. Zum neuen Messegelände ExpoCenter Airport in Selchow benötigen Gäste des B&B Hotel Berlin-Airport circa 15 Minuten, zur Messe Berlin und in die Berliner Innenstadt nur eine halbe Stunde mit dem Auto.

Mit dem neuen B&B Hotel hat das erste Hochbau-Hotelprojekt auf gatelands seinen Abschluss gefunden. Ein weiteres Hotelgrundstück wurde bereits im Herbst 2012 an einen internationalen Investor verkauft.

gatelands wird durch die gatelands Projektentwicklung GmbH & Co. KG entwickelt und ist ein Joint Venture der OFB Projektentwicklung GmbH und der Kolb+Partner Unternehmensgruppe.

B&B Hotel Berlin-Airport

Adresse	Am Flughafen 21, 12529 Schönefeld, Tel.: +49 (30) 897847-0
Investitionsvolumen	rd. EUR 9,5 Mio.
Bauzeit	12 Monate
Baubeginn	März 2012
Eröffnung	11. Februar 2013
Bauherr	Projekta Rotberg GmbH & Co. KG
Betreiber	B&B Hotels GmbH
Generalübernehmer	RD Bud Sp. Z.o.o. Warschau
Investoren	Projekta Rotberg GmbH & Co. KG
Architektur	nps tchoban voss, Hamburg - Entwurfsplanung Kulas Architekten & Ingenieure, Neuss – Ausführungsplanung
Innendesign	Designer's House GmbH
Grundstücksgröße	3.454 m ²
Bruttogeschossfläche	3.964 m ² ohne TG
Architektur	Das Hotel ist als 6-geschossiger Baukörper mit Tiefgarage und einer Gewerbeeinheit konzipiert. Das Gebäude verfügt über eine Putzfassade mit mäandrierenden Bändern und rahmenartigen Passepartouts in steingrau im Bereich der Fenster der Hotelzimmer. Diese geben dem Gebäude eine eigene moderne Charakteristik. Das Sockelgeschoß ist farblich abgesetzt und nimmt den Hoteleingang, die Lobby, den Frühstücksraum und weitere Gewerbeflächen im Erdgeschoss auf. Im Untergeschoß befinden sich neben den Lager- und Technikräumen zusätzlich 85 Stellplätze.
Hotelmanagement	Kreissl Hotelmanagement GmbH
Zimmeranzahl	140
Zimmeraufteilung	63 Zimmer mit französischem Bett, 50 Zimmer mit zwei einzelnen Betten, 8 Familienzimmer mit drei Betten, 18 Familienzimmer mit Etagenbett, 1 behindertengerechtes Zimmer mit einem Bett.
Restaurant	Frühstücksraum mit reichhaltigem Frühstücksbuffet
Gewerbe	Circa 207 m ² Gewerbefläche

Informationen zum Projekt: <http://www.gatelands.de/de/gatelands/gl5/>